I. INFORMACIÓN GENERAL DEL ACTA:

NUMERO DE ACTA: *56*

ÁREA:	*DIRECCIÓN TÉCNICA DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES*		**PROCESO:**	*22001464 H3 de 2022 y 22001449 H4 de 2022*	
TEMA DE LA REUNIÓN:	Comité de seguimiento semanal - CIAA				
LUGAR:	*Oficina de Obra Consorcio RA5*				
FECHA:	*26/04/2024*	**HORA INICIO:**	*08:56 AM*	**HORA FINAL:**	*10:40 AM*

II. OBJETIVO DE LA REUNIÓN:

Adelantar comité de seguimiento en virtud del contrato suscrito entre el CONSORCIO RA5 y la AERONÁUTICA CIVIL, para el contrato 22001449 H4 de 2022 - REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)

III. AGENDA:

Orden del Día:

1. Verificación de quórum.
2. Lectura y aprobación del acta anterior.
3. Seguimiento de los compromisos acta anterior.
4. Temas a tratar.
5. Planes de acción (Generación de compromisos).

IV. TEMAS TRATADOS EN LA REUNIÓN:

1. Verificación de quórum

Se inicia el comité con la verificación de quórum – Contratista de Obra, Interventoría y Entidad, determinando que todas las partes convocadas se encuentran presentes.

2. Lectura y aprobación del acta anterior

Se desarrolló el Acta de comité de seguimiento No 55 Del día 18 de abril de 2024, fue remitida a las partes, se espera sea revisada por cada una de las partes, para proceder a recoger las firmas

Las actas No 50, 51 y 52 se encuentra en firma de la interventoría por parte de la gerencia técnica de infraestructura y representación legal quienes asistieron a estos comités, una vez firmadas se remitirán a la Entidad

De las actas No 53 y 54 fueron remitidas al contratista de obra para revisión y firma

3. Seguimiento de los compromisos acta anterior

A continuación, se listan los compromisos del acta anterior:

No.	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	Revisión y entrega Informes Semanales CCI	Contratista de Obra Consorcio CI Interventoría Consorcio RA5	03/05/2024
2	Respuesta observaciones Programación De Obra Desglosada	Contratista de Obra Consorcio CI	03/05/2024
3	Informe Mensual No 12 y 13 - CCI	Contratista de Obra Consorcio CI	03/05/2024
4	Informe Mensual No 12 y 13 – RA5	Interventoría Consorcio RA5	03/05/2024
5	Informe general de las Modificaciones a los Estudios y Diseños	Contratista de Obra Consorcio CI Interventoría Consorcio RA5	03/05/2024
6	Seguimiento - Revisión y presentación de los pendientes y/o observaciones de forma a los diseños apropiados.	Contratista de Obra Consorcio CI Interventoría Consorcio RA5	26/04/2024
7	Seguimiento - Avance De Nps y presupuesto Consolidado y Concertado Al 100%.	Contratista de Obra Consorcio CI - Interventoría Consorcio RA5	19/04/2024
8	Remitir estudio de mercado de la Interventoría a la Supervisión	Interventoría Consorcio RA5	19/04/2024
9	Respuesta solicitud de pago anticipo contratista de obra	Interventoría Consorcio RA5	21/04/2024
10	Remitir Actualización del plan de inversión del anticipo de interventoría	Interventoría Consorcio RA5	26/04/2024

3.1. Entrega Informes Semanales CCI. se remitió la revisión No 3 por parte de la Interventoría donde persisten observaciones en cuanto al firmante del director de obra vigente (Ing. Julián Cogollo), algunas diferencias en cuanto a porcentajes de atraso.
Se tienen radicados por el contratista de obra hasta el informe semanal 55, se espera dar celeridad a la revisión y aprobación de los informes semanales, ya surtida la apropiación de estudios y diseños.

3.2. Revisión Programación De Obra Desglosada – La interventoría realizó la revisión de la programación de obra, en reunión con el contratista de obra se dio traslado al contratista de obra con la observaciones que se tienen sobre la programación; la programación de obra que se presentara a la Entidad es donde se incluyen los ítems que se requieren ejecutar en el 2024, programación limitada en los 39 mil millones y el plazo del contrato para 14 de julio del 2025.

3.3. Informe Mensual No 12 – CCI – el informe se radicó se encuentra en revisión por parte de la Interventoría

3.4. Informe Mensual No 12 y 13 – RA5 el informe se encuentra elaborado y en revisión por parte de la dirección de Interventoría.

3.5. Informe general de las Modificaciones a los Estudios y Diseños – Se encuentra pendiente por radicar ya que se tenía previsto que, una vez se suscribiera la apropiación de estudios y diseños se extraería el listado de cambios que se surtieron dentro de dicho documento.

3.6. Seguimiento - Revisión y presentación de los pendientes y/o observaciones de forma a los diseños apropiados. - En el acta de apropiación a los estudios y diseños se dejó la nota en el cual se acordó

entre contratista e interventoría que, en un plazo no mayor a 30 días, se surtieran todas las observaciones que persistían a los diseños. Se dio traslado de las observaciones del aspecto bioclimático, y se encuentra pendiente el aspecto estructural.

3.7. Seguimiento - Avance de NPs y presupuesto Consolidado y Concertado Al 100%. El compromiso se encuentra cumplido, la revisión de NPs se remitió oficio a la Entidad. Se adelantaron mesas de trabajo con el contratista de obra en las cuales se revisó las memorias de los ítems contractuales, se hizo un barrido general en cuanto a las memorias de cantidades contractuales, se bien se manifestó que la cifra era de $7.542 millones de pesos, al hacer el ejercicio de revisión final de las cantidades para las actividades contractuales, se identificó que en cantidades de pilotes no se había tenido en cuenta los 8 pilotes para el procesos constructivo de los sótanos, los cuales dan apoyo a vigas anden, el impacto de estos pilotes es de 400 m adicionales, de igual forma se actualizo el acero de refuerzo de los barretes de cimentación, como se aumentaron las dimensiones, se requirió optimizar el refuerzo disminuyendo la cuantía de refuerzo en profundidad, se determinó que la cantidad de acero adicional para los barretes es de 163TON de acero, con estas actualizaciones principales el presupuesto adicional se determinó en $ 8.566 millones.
Se aclara que esta cifra adicional a ejecutar no es un sobrecosto del proyecto, sino una falencia de los diseños iniciales realizados por el Consultor ECOEDISENOS.

3.8. Remitir estudio de mercado de la Interventoría a la Supervisión – se remitirá el presupuesto final con sus anexos a la entidad y firmado por las partes en V4, soportes incluidos sobre el acta de apropiación de estudios y diseños.

3.9. Respuesta solicitud de pago anticipo contratista de obra – Se han remitido dos oficios de validación de pago al contratista de obra, se encuentra pendiente se hagan los trámites ante la plataforma alianza para su aprobación.

3.10. Remitir Actualización del plan de inversión del anticipo de interventoría, se remitió a la Entidad para revisión y aprobación en V7, en el cual se distribuyó en el tiempo la ejecución del anticipo de la interventoría y se redistribuyen los valores en cuanto a los rubros.

4. Temas para tratar

4.1. Estado de apropiación – El día 25 de abril de 2024 se firmó la apropiación de estudios y diseño, por lo tanto, a partir del día 26 de abril de 2024, el proyecto se encuentra ya en etapa de Construcción, se cerró el presupuesto, se establecieron 233 NPs requeridos para el proyecto, y una cifra final del presupuesto de obra por $ 47.830.925.795 incluido AIU, se aclara que el mayor valor requerido de $ 8.600 millones fue un valor estimado en los cálculos presupuestales realizados antes de la concertación, cifra que fue reportada a la Entidad

4.2. NPs CIMENTACIÓN - Se solicita al contratista de obra adelantar los trámites para presentar la solicitud de inclusión de ítems adicionales a ejecutar en 2024, ante el comité de contratación.
Se informa por el contratista que los NPs se presentarán entre el día lunes (29 de abril) o martes (30 de Abril) a la interventoría.

4.3. Corte No 1 – Se recibió solicitud de parte de la Supervisión de Entidad debido a que les devolvieron un documento del Grupo de Cuentas por Pagar, ya que no estaba bien relacionado el valor de las vigencias y los rubros, se solicitó al contratista se ajustarla, se remitió firmada por este y se encuentra en firma por la representación legal de la interventoría, se espera remitir en el transcurso del día para se culmine el trámite exitosamente.

4.4. Ejecución presupuestal de Obra – Para la semana 66 con fecha del 25/04/2024 se tenía un programado acumulado sin AIU de $ 4.002.287.255, con AIU de $ 5.000.857.925, con un programado de avance semanal del 0,6726%% para un total acumulado de 12,7365%, a la fecha se ha ejecutado un valor acumulado de $ 65.461.342 el cual representa un avance del 0,167%, actualmente se presenta un atraso del 12,57%, este atraso es debido a que no se podía avanzar a la etapa de construcción, se espera se avance la ejecución de obra y se presente Los NPs de Pilotaje 70cm y Barretes.

Se aclara a la entidad que en informes semanales se ve reflejado el avance físico y financiero de la obra ejecutada

4.5. Anticipo contratista de Obra – Presento durante la semana 2 solicitudes adicionales para revisión, una subsanación del Arq. Luis Rivera y adicionalmente una solicitud nueva correspondiente al pago y liquidación de Jaime Patiño, las cuales se encuentran en revisión por parte de la Interventoría.

4.6. Anticipo Interventoría – se remitió la actualización del plan de anticipo de la Interventoría para dar trámite a la Solicitud de Reembolso No 5. Pagos relacionados de nómina del mes de diciembre 2023 y prima. en el reembolso No 6 se cargarán los pagos de nómina de enero febrero y marzo del 2024

4.7. Seguimiento Ejecución de Obra – Se consulta al contratista de obra que se tiene proyectado para la siguiente semana, a lo cual indica que se realizaran gestiones de llegada a terreno de materiales, maquinaria y demás elementos para la construcción de la viga guía, llegada a terreno de personal, solo para ejecutar actividad de viga guía ya que no se encuentran aprobadas las actividades siguientes para iniciar. Para la viga guía el material ya se encontraba en obra, se procederá con el pedido se acero de pilotes, se confinará el terreno y complementar actividades preliminares, demolición, cerramiento y adecuación campamento.
Se recuerda al contratista se haga acompañamiento de los residentes de obra para los comités de obra

4.8. Se recibió comunicación por parte de la Secretaria de Movilidad, a raíz de una inspección donde evidencian que la señalización planteada sobre la Ave. Boyacá establece 30KM/H la cual genera confusión ante los usuarios sobre cuál es la velocidad máxima si es 30 KM/H o 50KM/H, en la comunicación manifiestan que la señalización de 30KM/H no está aprobada, pero si se aprobó en el PMT, se espera dar respuesta a movilidad sustentando la aprobación del PMT. Otra solicitud es retirar el inicio de obra a 100Mts ya que indican que afecta la circulación. Se dará respuesta para tener un concepto por parte de la Entidad competente.

4.9. Derecho de petición cabaña pijao – Radicaron solicitud al Contratista de Obra, dirigido a la Aerocivil y a la Policía Nacional, donde piden que se haga control sobre los habitantes de calle ya que se alojan basuras y hay consumo de alucinógenos en espacio público.
El contratista de obra informa que se dio respuesta a la Copropiedad para que radique su solicitud ante la Entidad competente.

4.10. El contratista consulta si se requiere una imagen corporativa para el personal en obra en cuanto a la identificación de la Aerocivil, la Entidad adelantara la consulta, sin embargo, se cree que se establezca una identificación para el personal de CCI y RA5 independientemente

4.11. La Entidad solicita se puedan atender los requerimientos establecidos por la Contraloría de los productos y documentos desarrollados que se tienen para el proyecto.

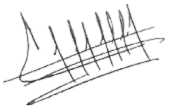
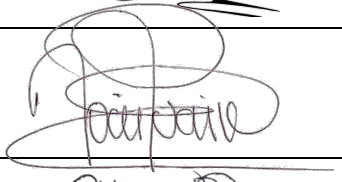
V. PLANES DE ACCIÓN (Compromisos):

No.	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	Revisión y entrega Informes Semanales CCI	Contratista de Obra Consorcio CI Interventoría Consorcio RA5	03/05/2024
2	Respuesta observaciones Programación De Obra Desglosada	Contratista de Obra Consorcio CI	03/05/2024
3	Informe Mensual No 12 y 13 - CCI	Contratista de Obra Consorcio CI	03/05/2024
4	Informe Mensual No 12 y 13 – RA5	Interventoría Consorcio RA5	03/05/2024
5	Informe general de las Modificaciones a los Estudios y Diseños	Contratista de Obra Consorcio CI Interventoría Consorcio RA5	03/05/2024

No.	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
6	Seguimiento - Revisión y presentación de los pendientes y/o observaciones de forma a los diseños apropiados.	Contratista de Obra Consorcio CI Interventoría Consorcio RA5	24/05/2024
10	Presentación de los NPs a llevar al comité de contratación	Contratista de Obra Consorcio CI	30/04/2024

VI. FIRMAS:

Para constancia se firma en la Ciudad de **Bogotá D.C.** a los **26** días del mes de abril del año **2024**, por los asistentes, se adjunta a la presente acta lista de asistencia presencial.

Nombre completo	Cargo	Firma
Laura Cristina Santana Salazar laura.santana@ryesa.com.co	Directora de Obra - Consorcio Construcciones de Ingeniería	
Diana Carolina Rativa Santafe residente01a@consorcioci.com	Residente de arquitectura - Consorcio Construcciones de Ingeniería	
Anderson Téllez anderson.tellez@ryesa.com.co	Profesional de Apoyo - Consorcio Construcciones de Ingeniería	
Cristian Mauricio Melo Caicedo cristianmelo@aciproyectos.com	Director de Interventoría Consorcio RA5	
José Ángel Puccini García jose.puccini@aerocivil.gov.co	Apoyo Técnico Supervisión Entidad UAEAC – Aerocivil.	
Luis Bernardo Puentes Torres bernardo.puentes@aerocivil.gov.co	Supervisor designado Entidad UAEAC – Aerocivil.	